



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«СЕЛЬСОВЕТ НИЖНЕМУЛЕБКИНСКИЙ»
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 03

от 29.03.2021 г.

О Муниципальной комиссии по повышению эффективности использования и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Республики Дагестан, муниципального образования сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский».

Во исполнение Распоряжения Врио Главы Республики Дагестан от 11.11.2020 г. №107-рг и Постановления Правительства Республики Дагестан от 16.11.2020 г. №252 и в целях повышения эффективности использования и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования сельских поселений «сельсовет «Нижнемулебкинский», Администрация сельских поселений «сельсовет «Нижнемулебкинский»

п о с т а н о в л я е т:

1. Образовать Муниципальную комиссию по повышению эффективности использования и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности сельских поселений «сельсовет «Нижнемулебкинский»,
2. Утвердить:
 - Положение о Комиссии согласно приложению №1;
 - Состав Комиссии согласно приложению №2.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»



Багамаев М.М.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
СП «сельсовет
«Нижнемулебкинский»
от 29.03.2021 г. № 03

ПОЛОЖЕНИЕ

**о Комиссии по повышению эффективности использования и
распоряжении земельными участками, находящимися в собственности
МО СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»**

I Общие положения

1. Комиссия по повышению эффективности использования и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности сельского поселений «сельсовет «Нижнемулебкинский» (далее - Комиссия), образуется в целях проведения анализа эффективности использования и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности сельского поселений «сельсовет «Нижнемулебкинский» (далее - земельные участки), проверки использования правообладателями земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан, выявления неиспользуемых или используемых ненадлежащим образом земельных участков и организации их вовлечения в хозяйственный оборот.
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Конституцией Республики Дагестан, законами Республики Дагестан, Уставом сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский» и иными нормативными правовыми актами Республики Дагестан, а также настоящим Положением.
3. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский»

II Задачи Комиссии

2. Задачами Комиссии являются:
 - 2.1. анализ правомерности действий по предоставлению и прекращению прав на земельные участки, находящиеся в собственности сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский»;
 - 2.2. проверка использования земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан;
 - 2.3. осуществление действий по выявлению неиспользуемых или используемых ненадлежащим образом земельных участков и организация их вовлечения в хозяйственный оборот;
 - 2.4. разработка предложений по повышению эффективности управления и распоряжения землями.

III Полномочия Комиссии

3. Комиссия имеет право:

- 3.1. взаимодействовать с органами исполнительной власти Республики Дагестан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Республике Дагестан и органами местного самоуправления, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков в целях получения необходимой информации и материалов по вопросам, отнесенным к деятельности Комиссии;
- 3.2. заслушивать на заседаниях представителей организаций, учреждений, органов местного самоуправления, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- 3.3. готовить заключения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- 3.4. готовить документацию для представления для получения заключения Комиссии Правительства Республики Дагестан по повышению эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Республики Дагестан, созданной постановлением Правительства Республики Дагестан от 16.11.2020 г. №252, по вопросам, отнесенным к компетенции настоящей Комиссии;
- 3.5. принимать решения о создании рабочих групп для разрешения вопросов, относящихся к компетенции Комиссии;
- 3.6. принимать решения о проведении проверок использования земельных участков с выездом на место в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 3.7. запрашивать в установленном порядке у организаций и учреждений, органов местного самоуправления, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков информацию и документы по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;
- 3.8. привлекать в установленном порядке к работе Комиссии представителей организаций и учреждений, органов местного самоуправления, организаций, а также экспертов;
- 3.9. осуществлять взаимодействие и исполнение поручений, указаний, решений Комиссии Правительства Республики Дагестан по повышению эффективности управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Республики Дагестан.

IV Состав и порядок работы Комиссии

4. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов Комиссии.
5. В состав Комиссии, кроме работников Администрации сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский» по согласованию могут быть включены депутаты Собрания депутатов СП «сельсовет «Нижнемулебкинский», работники и руководители территориальных

органов представители общественности, сотрудники правоохранительных, контролирующих и надзорных органов.

6. Председателем комиссии является заместитель Главы Администрации сельского поселения «сельсовет «Нижнемулебкинский»

7. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;
- принимает решение о дате, месте, времени проведения и повестке дня заседаний Комиссии;
- ведет заседания Комиссии;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии;
- осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых Комиссией.

В период отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раз в месяц.

Заседания Комиссии считаются правомочными, если в них участвует не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

9. Решения Комиссии принимаются на ее заседаниях открытым голосованием.

Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от общего числа членов Комиссии, присутствующих на заседании.

10. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписывает председательствующий на заседании Комиссии.

Решения Комиссии являются обязательными для организаций и учреждений, расположенных на территории Сергокалинского района в рамках возложенных на Комиссию полномочий, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан.

11. Секретарь Комиссии в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии направляет копию протокола членам Комиссии.

12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии и подготовку ее заседаний осуществляет Администрация СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы Администрации
СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»
от 29.03.2021г. № 03

СОСТАВ

**Комиссии по повышению эффективности использования и распоряжении
земельными участками, находящимися в собственности МО СП «сельсовет
«Нижнемулебкинский»**

№	Ф.И.О.	Должность
1.	Раджабов М.Ч.	- Заместитель Главы Администрации СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»
2.	Нухрадинов М.К.	- Депутат сельского собрания администрации СП «сельсовет «Нижнемулебкинский»
3.	Бисултанов К.Ш.	- Председатель СПК колхоза «Победа»
4.	Назирбеков М.К.	- Председатель СПК колхоза «Калинина»
5.	Раджабов Р.Р.	- Житель села Бахмахи
6.	Чамкуров Л.М.	- Житель села Бурхимахи